

D O H O D A

o započítaní pohľadávok

uzavretá v zmysle ust. § 364 Obchodného zákonníka
zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

sídlo: Školská 19, 921 01 Piešťany

štatutárny orgán: JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD. MBA, konateľ

IČO: 36 232 700

IČ DPH: SK2020170031

bankové spojenie:

č. účtu:

IBAN:

BIC:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 11528/T

(na jednej strane)

a

UNIDEX Lekáreň spol. s r.o.

sídlo: Jabloňová 29, 974 05 Banská Bystrica

štatutárny orgán : Evžen Capizzi, konateľ

IČO: 45 513 716

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 19208/S

(na druhej strane)

za nasledovných podmienok :

I.

V zmysle Zmluvy o nájme nebytového priestoru, uzavretej dňa 11.07.2001, v znení jej Dodatku č. 1, uzavretého 12.07.2010 je UNIDEX Lekáreň spol. s r.o. nájomcom nebytového priestoru bytového domu na Winterovej ul. 1754/14 v Piešťanoch, ktorého prenajímateľom je Bytový podnik Piešťany, s.r.o.(ďalej BPP, s.r.o.). Aktuálne ročné nájomné za nebytový priestor (rok 2014) vo výške 13 032,30 € je splatné v štvrtročných splátkach za obdobie január – marec 2014 do 05.01.2014 vo výške 3275,17 €, za obdobie apríl – jún 2014 do 05.04.2014 vo výške 3 285,71 €, za obdobie júl – september 2014 do 05.07.2014 vo výške 3 285,71 €, za obdobie október – december 2014 do 05.10.2014 vo výške 3 285,71 €.

II.

Obchodná spoločnosť BPP, s.r.o. vykazuje voči obchodnej spoločnosti UNIDEX Lekáreň spol. s r.o. pohľadávku vo výške 6 560,88 € (slovom šesťtisícpäťstošesťdesiat eur, osemdesiatosem centov), vzniknutú z titulu neuhradeného nájomného za 1. štvrťrok 2014 vo výške 3 275,17 € a neuhradeného nájomného za 2. štvrťrok 2014 vo výške 3 285,71 €.

III.

Obchodná spoločnosť UNIDEX Lekáreň spol. s r.o. vykazuje voči obchodnej spoločnosti BPP, s.r.o. pohľadávku vo výške 7 018,67 € s DPH (slovom sedemtisícosemnásť eur šesťdesiatšesťdesť centov), vzniknutú z titulu preinvestovaných finančných nákladov na generálnu opravu nebytového priestoru, s ktorou BPP, s.r.o. súhlasila.

IV.

V súlade s ust. § 364 Obchodného zákonníka a s Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru, uzavretým 10.07.2012, účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú, t.j. vo výške **6 560,88 €** a to dňom, keď sa vzájomne kryjúce pohľadávky stretli, t.j. 05.04.2014. Zvyšok pohľadávky obchodnej spoločnosti UNIDEX Lekáreň spol. s r.o. predstavuje **457,79 €**, ktorá bude započítaná s nájomným za nebytový priestor za ďalšie obdobie, až do úplného vzájomného započítania pohľadávok.

V.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Dohoda bola spísaná a uzavretá na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Piešťany 07.04.2014

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

UNIDEX Lekáreň spol. s r.o.

podpísané

podpísané

JUDr.Ing.Eva Kolláriková,PhD.MBA
konateľ

Evžen Capizzi
konateľ