DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O DIELO Č. 3/U/2026

UZATVORENEJ V ZMYSLE § 536 A NASL. ZÁKONA Č. 513/1991 ZB. OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV (ĎALEJ LEN „OBCHODNÝ ZÁKONNÍK")

Článok 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.

Názov:	**Bytový podnik Piešťany, s.r.o.**
Sídlo:	Školská 19, 921 01 Piešťany
IČO:	36 232 700
DIČ:	2020170031
IČ DPH:	SK2020170031
Štatutárny zástupca:	Mgr. Naďa RYBÁRIKOVÁ, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT:	

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného sudu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 11528/T
(ďalej len "Objednávateľ")

a

2.

Názov:	**RS technology s.r.o.**
Sídlo:	Česká 103/15, 831 03 Bratislava
IČO:	51240378
DIČ:	2120661312
IČ DPH:	SK2120661312
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef GREŇO, PhD., konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	
SWIFT:	
IBAN:	

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 124425/B
(ďalej len "Zhotoviteľ")

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj len „Zmluvné strany" alebo jednotlivo „Zmluvná strana".

Článok 2
DÔVOD UZATVORENIA DODATKU

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13. 07. 2026 Zmluvu o dielo č. 3/U/2026 (ďalej len „Zmluva"), ktorej predmetom je výmena poškodených rozvodov vody a vykurovania vrátane súvisiacich stavebných prác na odstránenie havarijného stavu v objekte kotolne a na priľahlých vonkajších rozvodoch na okruhu Adama Trajana 4649 v Piešťanoch.
2. Počas realizácie Diela boli po odkrytí častí existujúcich rozvodov zistené ďalšie poškodenia a netesnosti rozvodov teplej úžitkovej vody a ústredného kúrenia, ktorých skutočný rozsah nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti objektívne zistiť pred ich odkrytím.
3. Zistený technický stav si vyžaduje výmenu poškodených úsekov na viacerých miestach rozvodov a potreby predísť ďalšiemu zhoršovaniu ich technického stavu a vzniku ďalších porúch. Dodatočné práce sú nevyhnutné na riadne odstránenie zisteného poškodenia a zabezpečenie bezpečnej, spoľahlivej a funkčnej prevádzky dotknutých rozvodov.
4. Dodatočné práce bezprostredne vecne a technicky súvisia s pôvodným predmetom Diela a nemenia jeho celkovú povahu ani účel. Zmluvné strany sa preto v súlade s podmienkami Zmluvy a § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na zmene rozsahu Diela a s tým súvisiacej zmene ceny Diela v rozsahu podľa tohto Dodatku.

Článok III
ZMENA PREDMETU A ROZSAHU DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že rozsah Diela podľa článku 3 Zmluvy sa rozširuje o vykonanie dodatočných prác nevyhnutných na odstránenie poškodení a netesností rozvodov zistených počas realizácie Diela po odkrytí dotknutých častí existujúcich rozvodov.
2. Dodatočné práce pozostávajú najmä z výmeny dodatočne identifikovaných poškodených rozvodov teplej úžitkovej vody a ústredného kúrenia vrátane nevyhnutných demontážnych, montážnych, zemných a súvisiacich stavebných prác, tlakových skúšok a ostatných prác potrebných na ich riadne vykonanie a uvedenie do funkčného stavu.
3. Presný rozsah, množstvo a cena dodatočných prác sú uvedené vo Výkaze výmer – Výmena poškodených rozvodov vody a vykurovania vrátane súvisiacich stavebných prác na odstránenie havarijného stavu na ulici A. Trajana 4649, Piešťany – Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 3/U/2026, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku a jeho neoddeliteľnú súčasť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dodatočné práce riadne, odborne, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a za podmienok ustanovených Zmluvou, pokiaľ tento Dodatok výslovne neurčuje inak.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody s Objednávateľom meniť alebo prekročiť rozsah dodatočných prác uvedený v Prílohe č. 1 ani z tohto dôvodu jednostranne požadovať zvýšenie ceny Diela.

Článok IV
ZMENA CENY DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dodatočných prác podľa článku III tohto Dodatku predstavuje:

Cena dodatočných prác bez DPH: 134 793,64 EUR
DPH 23 %: 31 002,54 EUR
Cena dodatočných prác s DPH: 165 796,18 EUR

2. V nadväznosti na vykonanie dodatočných prác sa článok 5 bod 5.1 Zmluvy mení tak, že celková cena za Dielo je:

Cena Diela bez DPH: 234 267,76 EUR
DPH 23 %: 53 881,59 EUR
Cena Diela s DPH: 288 149,35 EUR

Slovom: dvestoosemdesiatosemtisícstoštyridsaťdeväť eur a tridsaťpäť centov s dph.

3. Cena dodatočných prác podľa ods. 1 tohto článku vychádza z položkového Výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku.
4. Cena podľa tohto článku zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne, úplné a funkčné vykonanie dodatočných prác v rozsahu podľa Prílohy č. 1.
5. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa ceny Diela, fakturácie a platobných podmienok sa primerane vzťahujú aj na dodatočné práce podľa tohto Dodatku, pokiaľ tento Dodatok neurčuje inak.

Článok VI
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 výslovne zmenené, zostávajú nezmenené a v platnosti.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 1 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

V Piešťanoch, dňa 21.08.2026

Byt ešťany, s.r.o.
21 Piešťany
IČO:
OR OS Trnava, vl. č. 1
-1-

Objednávateľ	Zhotoviteľ
Mgr. Naďa RYBÁRIKOVÁ	Ing. Jozef GREŇO, PhD.
konateľ spoločnosti	konateľ spoločnosti