

DOHODA

o ukončení nájomnej zmluvy č. 3812105
uzavretá v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Piešťany
sídlo: Námestie SNP č. 1475/3, 921 45 Piešťany
v jeho mene konajúci: Mgr. Peter Jančovič, PhD. - primátor
IČO: 00612031
DIČ: 2020537893
Prenajímateľ je vlastníkom nebytových priestorov a je na
základe Komisionárskej zmluvy č. 1292108:

Zastúpený: Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
sídlo: Školská 19, 921 01 Piešťany
štatutárny orgán: Ing. Viliam Hubinský, CSc., konateľ
IČO: 36 232 700
IČ DPH: SK2020170031
IBAN: _____
BIC: _____
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel Sro, vložka č. 11528/T
(ďalej prenajímateľ)

a

NÁJOMCA: DODS, občianske združenie
sídlo: Kukučínova 1672/21, 921 01 Piešťany
zast. Mgr. Zuzana Šeminská, predseda
IČO: 53 449 819
Bankové spojenie: _____
IBAN: _____
(ďalej nájomca)

I.

Dňa 30. 12. 2021 bola medzi prenajímateľom: Mesto Piešťany, Nám. SNP č. 3, Piešťany a nájomcom: DODS, občianske združenie, so sídlom Kukučínova 1672/21, 921 01 Piešťany uzavretá Nájomná zmluva č. 3812105, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súp. č. 1672 na parc. č. 6619, v k. ú. Piešťany, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Piešťany v LV č. 5700.

Dňa 17. 01. 2024 Mesto Piešťany uzatvorilo s Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o. Dodatok č. 2 ku Komisionárskej zmluve č. 1292108, ktorým Mesto Piešťany prenechalo do správy nehnuteľnosť - budovu súp. č. 1672 nachádzajúcu sa na parc. č. 6619 v k. ú. Piešťany, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Piešťany v LV č. 5700. Dňom účinnosti

vyššie uvedeného Dodatku č. 2 Bytový podnik Piešťany, s.r.o. vykonáva všetky práva a povinnosti prenajímateľa predmetnej nehnuteľnosti.

II.

1. Zmluvné strany sa v súlade s čl. V. bod 1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 3812105, ku dňu 05. 08. 2024.

III.

1. Bytový podnik Piešťany, s.r.o. a DODS, občianske združenie vyhlasujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z predmetnej zmluvy majú navzájom vyrovnané okrem neuhradeného nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru za 1. štvrťrok 2024 vo výške 301,41 €, 2. štvrťrok 2024 vo výške 300 €, 3. štvrťrok do 05.08.2024 vo výške 117,39 €, v celkovej výške 718,80 €, ktoré sa nájomca zaväzuje zaplatiť najneskôr do 31. 08. 2024. Vyhlásenie nezahŕňa prípadné nedoplatky, ktoré môžu vzniknúť vyúčtovaním plnení spojených s užívaním nebytového priestoru za rok 2024 a taktiež sa nevzťahuje na akékoľvek záväzky vzniknuté medzi Mestom Piešťany a DODS, občianske združenie.

IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda 05. 08. 2024, po jej zverejnení v zmysle ust. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv.

2. Táto dohoda bola spísaná a uzavretá na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle prenajímateľa a nájomcu, ktorí ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno obojstranne podpísané vyhotovenie.

Piešťany, dňa 19. 07. 2024

Prenajímateľ:

Mesto Piešťany v zast.
Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.

Nájomca:

DODS, občianske združenie

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
IČO: 47110921
OR OS Trnava, v.č. 1477/I, odd. Sro

Ing. Viliam Hubinský, CSc.
konateľ

Mgr. Zuzana Šemínská
predseda