Dohoda o zániku nájmu bytu

uzavretá

v zmysle ust. § 710 ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

m e d z i :

PRENAJÍMATEĽOM: **Mesto Piešťany**
sídlo: Námestie SNP č. 1475/3, 921 45 Piešťany
v jeho mene konajúci: Mgr. Peter Jančovič, PhD. - primátor
IČO: 00612031
DIČ: 2020537893
Prenajímateľ je vlastníkom bytu a je na základe mandátnej zmluvy č. 1272108:

Zastúpený: **Bytový podnik Piešťany, s.r.o.**
sídlo: Školská 19, 921 01 Piešťany
štatutárny orgán: Mgr. Naďa Rybáriková, konateľ
IČO: 36 232 700
IČ DPH: SK2020170031
IBAN:
BIC:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel Sro, vložka č. 11528/T
(ďalej prenajímateľ)

a

NÁJOMCOM: **Pavol Bačkády**,
bytom ul. E
(ďalej nájomca)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomcovi dňa 31. 07. 2026 končí nájom 2-izbového bytu s prísl., č. bytu 9 nachádzajúceho sa na 2. podlaží bytového domu na Čachtickej ul. 6732/7 v Piešťanoch zapísaného v katastri nehnuteľností, Okresného úradu Piešťany, katastrálneho odboru v LV č. 5700 pre obec a k. ú. Piešťany.

Čl. II.

2.1. Nájomca odovzdá predmetný byt prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V prípade, že ho v takomto stave neodovzdá, je povinný prenajímateľovi nahradiť škodu, ktorú mu poškodením bytu spôsobil.

2.2. Nájomca odovzdá byt prenajímateľovi dňa 31. 07. 2026.

Čl. III.

3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda 31. 07. 2026, nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv.

3.2. Táto dohoda bola spísaná a uzavretá na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

3.3. Táto dohoda je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.

Piešťany, 30. 07. 2026

Prenajímateľ: Nájomca:

Bytový podnik s.r.o.

Mesto Piešťany
v zast.
Mgr. Naďa Rybáriková - konateľ
Bytový podnik Piešťany, s.r.o

Pavol Bačkády