

ZMLUVA O DIELO

č. 22/U/2018

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,
zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

sídlo: Školská 19, 921 01 Piešťany
štatutárny orgán: Ing. Viliam Hubinský, CSc., konateľ
IČO: 36 232 700
IČ DPH: SK2020170031
bankové spojenie: _____
IBAN: _____
BIC: _____
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sro, vložka č. 11528/T
(ďalej objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:

SP PLUS s.r.o.

sídlo: Trstínska 9, 917 00 Trnava
štatutárny orgán: JUDr. Vladimír Štiglinc, konateľ
IČO: 36 762 377
IČ DPH: SK2022354400
bankové spojenie: _____
IBAN: _____
BIC: _____
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sro, vložka č. 19887/T
(ďalej zhotoviteľ)

Článok II.

Predmet zmluvy

1/ Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „Oprava a udržiavacie práce – fasáda kotolne Lipová 70, v Piešťanoch“.

Podrobný rozsah prác je uvedený v rozpočte zhotoviteľa zo dňa 04. 10. 2018, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok III.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1/ Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie a na základe

právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.

2/ Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní na uskutočnenie stavebných prác: „Oprava a udržiavacie práce – fasáda kotolne Lipová 70 v Piešťanoch“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

Článok IV. Doba vykonania diela

1/ Zhotoviteľ bude dielo zhotovovať v mieste zhotovenia diela, ktorým je kotolňa Lipová s. č. 70, Piešťany. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi miesto zhotovenia diela v termíne určenom zmluvou, a to v stave umožňujúcom začatie s výkonom prác na diele a realizáciou diela.

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

začatie prác:	15. 10. 2018
ukončenie prác:	30. 11. 2018

3/ Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela v dôsledku na predĺženie doby plnenia podľa bodu 1 tohto článku.

4/ Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto zmluvou a projektovou dokumentáciou.

Článok V. Cena diela

1/ Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena diela je nasledovná:

CENA CELKOM bez DPH 28 479,60 EUR

(slovom: dvadsaťosemtisícštyristosedemdesiatdeväť eur a šesťdesiat centov)

2/ Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmysle ust. § 69 ods. 12 písm. j) zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty si uplatnili prenos daňovej povinnosti na stavebné práce patriace do sekcie F klasifikácie CPA.

3/ Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebnomontážnych prác zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom, náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na dopravu a i. Cena je pevná a nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany.

Článok VI. Platobné podmienky

1/ Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry.

2/ Zhotoviteľ bude dielo fakturovať až po riadnom zhotovení diela – t. z. až po ukončení celého plnenia diela, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávatelom.

3/ Daňový doklad – faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené v ust. § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov.

4/ Splatnosť faktúry je 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia do sídla objednávatel'a. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávatel'a, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.

5/ Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený vrátiť na prepracovanie zhotoviteľovi bez úhrady faktúru, ktorá nemá náležitosti daňového dokladu, alebo má iné vady v obsahu s uvedením dôvodu vrátenia. V tomto prípade sa prerušuje plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi.

Článok VII. Základné ustanovenia

1/ Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi pre realizáciu diela, ako aj s miestom jeho vykonania, a že s odbornou starostlivosťou posúdil tieto podklady, ako aj podmienky realizácie diela (najmä miesto a podmienky majúce dopad na realizáciu diela, vyplývajúce z povahy miesta jeho vykonávania), zväžil pri vynaložení odbornej starostlivosti možné riziká spojené s vykonaním diela, miestom vykonania diela a podkladmi pre jeho vykonanie a uvádza, že dielo je schopný vykonať a že podklady a miesto na jeho vykonanie sú pre vykonanie diela vhodné.

2/ Objednávatel' sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za toto dielo dohodnutú cenu spôsobom podľa tejto zmluvy. Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady, pričom v takomto prípade nie je splnená povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo.

3/ Zhotoviteľ bude pri plnení povinností podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať technické normy, protipožiarne predpisy a bezpečnosť pri práci ako aj dodržiavať poriadok a čistotu, pohybovať sa iba na mieste vykonávania diela a sprístupnených priestoroch.

4/ Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať a plniť prípadné pokyny objednávatel'a vzťahujúce sa k vykonávaniu diela, a to vrátane spôsobu jeho vykonávania. Splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela, ibaže zhotoviteľ písomne upozornil objednávatel'a na nevhodnosť pokynu s uvedením dôvodov jeho nevhodnosti a objednávatel' na splnení tohto pokynu písomne trval; ustanovenie § 551 ods. 1 Obchodného zákonníka platí primerane.

5/ Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený k vykonaniu diela podľa tejto zmluvy, má všetky k tomu potrebné oprávnenia a vykonávanie diela zaistí osobami odborne spôsobilými.

6/ Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. V prípade, ak by zhotoviteľ nemal zabezpečené toto poistenie počas trvania tejto zmluvy alebo ho nepreukáže, má objednávatel' právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3 % z ceny diela uvedenej v tejto zmluve (okrem toho má však aj nárok na náhradu prípadnej škody a to v plnej výške).

7/ Dňom odovzdania diela prechádza na objednávatel'a vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávatel'a aj nebezpečenstvo škody na diele.

8/ Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržať zákon o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v platnom znení.

9/ Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti pri práci.

10/ Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.

11/ Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi termín odovzdania diela, a to tri pracovné dni vopred.

12/ Záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy je splnený odovzdaním riadne dokončeného diela objednávateľovi, a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Protokol musí obsahovať či dielo bolo odovzdané bez závad. Súčasťou odovzdávacieho a preberacieho protokolu budú príslušné certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod. Dielo, ktoré má vady, objednávateľ nie je povinný prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Vady diela, zistené pri jeho odovzdávaní, je zhotoviteľ povinný odstrániť do doby, ktorú si zmluvné strany písomne stanovia.

Článok VIII.

Záručná doba

1/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku, pričom zhotoviteľ vyhlasuje, že počas záručnej doby si dielo zachová svoje obvyklé vlastnosti a bude použiteľné pre obvyklý účel.

2/ Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním diela, ak bolo toto odovzdané bez závad. V záručnej dobe je povinný zhotoviteľ odstrániť vzniknuté vady na diele bezplatne a je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne (najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie) a do 14 kalendárnych dní od uplatnenej reklamácie ukončiť opravu diela alebo vymeniť vadné zariadenie za nové, a to v súlade s pokynmi objednávateľa, pokiaľ si písomne nedohodnú iný termín.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že plynutie záručnej doby k dielu sa prerušuje v prípade výskytu väd diela, pričom v takomto prípade záručná doba neplynie v čase od doručenia včasného oznámenia o vade diela zhotoviteľovi až do času odstránenia vady. V prípade výskytu väd diela, ktoré nebránia jeho riadnemu a nerušenému užívaniu sa plynutie záručnej doby neprerušuje.

4/ V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstraňovaním oznámenej vady, môže objednávateľ takúto vadu odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby, i keď také právo zo zodpovednosti za vady predtým neuplatnil, a zhotoviteľ je povinný zaplatiť mu náklady, ktoré k tomu objednávateľ vynaložil. Objednávateľ na takýto postup zhotoviteľa podľa možností upozorní vopred. Odstránením vady na náklady zhotoviteľa nezaniká jeho zodpovednosť za vady ani sa neobmedzuje jej rozsah a nie je ani dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd.

Článok IX.

Zmluvné pokuty

1/ V prípade omeškania s plnením peňažného záväzku je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.

2/ V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi riadne vykonané dielo v dobe stanovenej v čl. IV, bod 2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

3/ V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa čl. VII. bod. 12 tejto zmluvy zistené pri jeho odovzdávaní do doby, ktorú si zmluvné strany písomne stanovia, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania.

4/ V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vzniknuté vady diela v dobe podľa čl. VIII. bod 2. tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania.

5/ Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok X.

Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy

1/ V prípade zániku tejto zmluvy (riadne vykonanie diela, odstúpenie od zmluvy, zrušenie zmluvy dohodou a podobne) zhotoviteľ bezodkladne, opustí miesto vykonávania diela.

2/ Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:

- a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
- b) ak zhotoviteľ bude vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
- d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
- e) v prípade, ak zhotoviteľ nezačne vykonávať práce v lehote uvedenej v čl. IV ods. 2 tejto zmluvy,
- f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy

3/ Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.

4/ V prípade, ak je objednávateľ bezdôvodne v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 40 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ bezdôvodne neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

5/ Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane písomne – doporučeným listom, do vlastných rúk. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.

6/ Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.

Článok XI.

Osobitné dojednania

1/ Práce, ktoré budú vykonávané mimo rozsah pôvodnej cenovej ponuky, a tým i rozsahu tejto zmluvy, budú hodnotené ako práce navyše, a pre ich vyúčtovanie budú podkladom jednotkové ceny uvedené v priložených cenových ponúk, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2/ Po vzájomnom odsúhlasení rozsahu prác navyše a ceny, zhotoviteľ vystaví faktúru v dohodnutej výške až po ich riadnom zhotovení.

Článok XII.
Závěrečné ustanovenia

1/ Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami; a to isté platí aj pre prípad prejavov vôle týkajúcich sa skončenia/zániku tejto zmluvy. Táto zmluva obsahuje úplný obsah záväzkov dojednaných zmluvnými stranami.

2/ Ak je, alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanoveniu neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

3/ Právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a to bez ohľadu na povahu zmluvných strán ako aj ustanoveniami iných príslušných právnych predpisov.

4/ Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a 2 vyhotovenia objednávateľ.

5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v zmysle ust. § 47 ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Bytového podniku Piešťany, s.r.o.

6/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a že táto bola spísaná a uzavretá na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán, ktoré na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali. Rovnako tak vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy.

Piešťany, 12 OKT. 2018

Príloha:

Rozpočet zhotoviteľa zo dňa 04. 10. 2018

Objednávateľ:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

Zhotoviteľ:

SP PLUS s.r.o.

Ing. Viliam Hubinský, CSc.
konateľ

JUDr. Vladimír Štiglinc
konateľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Oprava a udržiavacie práce - fasáda kotolne Lipová 70 v Piešťanoch	JKSO	
Názov objektu	1.1 Stavebné riešenie	EČO	
		Miesto	Piešťany
		IČO	IČ DPH
Zjednávatel'	Bytový podnik Piešťany, s.r.o., Školská 19, 921 01 Piešťany		
Projektant			
Zhotoviteľ	SP Plus, s.r.o., Trstínska 9, Trnava 917 00	36762377	SK2022354400
Spracoval	JUDr. Vladimír Štiglinc		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	4.10.2018	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
HSV	Dodávky+mon	13 113,71	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00
		0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
PSV	Dodávky+mon	15 365,89	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
		0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
TV	Dodávky+mon	0,00				17	Iné VRN		0,00
		0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
ZRN (r. 1-6)		28 479,60	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
CHES		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant						D	Celkové náklady		
Datum a podpis Zjednávatel'			Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22		28 479,60
						24	DPH 0,00 % z		0,00
						25	Cena bez DPH (r. 23-24)		28 479,60
Datum a podpis Zhotovitel'			Pečiatka			E	Prípochy a odpočty		
Datum a podpis			Pečiatka			26	Dodávky zadávateľa		0,00
						27	Kľzavá doložka		0,00
						28	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Návrh: Oprava a udržiavacie práce - fasáda kotolne Lipová 70 v Piešťanoch

Objekt: 1.1 Stavebné riešenie

Zodpovedateľ: Bytový podnik Piešťany, s.r.o., Školská 19, 921 01 Piešťany

Projektovateľ: SP Plus, s.r.o., Trstínska 9, 917 00 Trnava

Spracoval: SP Plus, s.r.o., Trstínska 9, 917 00 Trnava

Miesto: Piešťany

4.10.2018

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV				13 113,709	22,340
1	Zemné práce				465,432	0,000
111201100	Odstránenie krovín s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm	m2	10,000	6,528	65,280	0,000
111251110	Rezanie a drvenie orezaných vetiev, s odvozom drevnej drviny do 20 km a so zložením priemeru vetiev do 100 mm	m3	0,500	148,200	74,100	0,000
112201101	Odstránenie pňov na vzdial. 50 m priemeru nad 100 do 300 mm	ks	2,000	11,528	23,056	0,000
132111101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v horninách tr. 1 a 2 súdržných - ručným náradím	m3	4,900	45,574	223,313	0,000
162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	4,900	3,496	17,130	0,000
162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	58,800	0,288	16,934	0,000
171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	4,900	0,510	2,499	0,000
171209002	Poplatok za skladovanie - zemina	t	7,840	5,500	43,120	0,000
2	Zakladanie				31,128	0,015
299971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie- okapový chodník	m2	28,000	0,502	14,056	0,001
693110000300	Geotextília polypropylénová 400g/m2, separačná geotextília	m2	36,400	0,469	17,072	0,015
3	Zvislé a kompletne konštrukcie				341,164	1,120
319202331	"n1" Vyrovnanie vonkajšieho povrchu muriva primurovaním hr.80-150mm- domurovanie sokla piliera	m2	0,350	35,100	12,285	0,046
349234830	"n4" Stavebná úprava drážky pre zvod s doplnenie muriva (s dodaním hmôt)	m	14,000	18,050	252,700	0,862
349235871	Doplnenie plošných fasád. prvkov (s dodaním hmôt) vyložených nad 150 do 300 mm - strieška a bok elektrorozvod. skrine	m2	0,765	99,580	76,179	0,211
5	Komunikácie				283,556	8,501
554251199	Kryt z riečného kameniva s rozprestretím hr.150 mm-okap.chodník	m2	28,000	10,127	283,556	8,501
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				9 133,941	5,177
612425921	Omiетка vápenná vnútorného ostenia dverného hladká	m2	1,860	16,900	31,434	0,067
622424721	"n2" Oprava omietky (vyspravenie cem.maltou)	m2	35,000	18,020	630,700	1,715
622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	376,265	14,000	5 267,710	1,242
622465112	Vonkajšia omietka stien Weber - Terranova, mramorové zrná, weber.pas marmolit, strednozrná	m2	59,280	22,330	1 323,722	0,366
622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	419,740	4,330	1 817,474	1,742
642944221	Dodatočná montáž hliníkovej dverovej zárubne, plochy otvoru 2,5 - 4,5 m2	ks	1,000	62,900	62,900	0,045

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 221,322	7,527
916561111	"n6" Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	56,000	4,980	278,880	5,484
932170001800	Obrubník PREMAC parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	56,560	2,281	129,013	1,301
941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	117,744	6,000	706,464	0,728
953943114	Osadenie ostatných výrobkov do muriva, so zaliatím cementovou maltou, hmotnosti 1-5 kg/kus (bez dodávky) - dodatočne	ks	1,000	18,410	18,410	0,015
9531010	"n3" Oceľový rám s dvierkami pre ventil HUP- hmotnosť 5,50kg/ks	ks	1,000	36,055	36,055	0,000
9530111	Stavebno montážne práce - napojenie komínov, kryty na dymovodoch	hod	5,000	10,500	52,500	0,000
9.1	Ostatné konštrukcie a práce - Búranie				964,038	0,000
965042141	"b2" Búranie okapový chodník z mazačín, hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	2,200	76,550	168,410	0,000
96707999	"a5" Demontáže technických zariadení- klimatizačné zariadenie, elektrorozvody,telekom.povrch.rozvody,zariadenie pre plyn,kotolňu	hod	40,000	10,300	412,000	0,000
967013191	"b3" Otlčenie omietok stien vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	35,000	2,422	84,770	0,000
967021191	"b4" Otlčenie omietok stien cementových v rozsahu do 100 %, -0,06100t	m2	10,000	6,337	63,370	0,000
967065001	"b1" Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hrúbky nad 30-80 mm, -0,01804t	m2	50,000	1,477	73,850	0,000
968071116	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	7,000	4,005	28,035	0,000
968071126	Vyvesenie kovového dverného krídla do suti plochy nad 2 m2	ks	1,000	1,150	1,150	0,000
969081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,795	11,350	88,473	0,000
969081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	109,130	0,383	41,797	0,000
969089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, ostatné	t	7,795	0,280	2,183	0,000
99	Presun hmôt HSV				673,129	0,000
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	22,326	30,150	673,129	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				15 365,893	2,366
711	Izolácie proti vode a vlhkosti				38,510	0,025
711142101	Izolácia proti zemnej vlhkosti nopová fólia, zvislá	m2	11,200	3,354	37,565	0,025
998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,419	2,255	0,945	0,000
713	Izolácie tepelné				4 352,253	2,152
713131132	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, prikotvením a prílepením	m2	131,843	6,456	851,178	0,659
931440007400	Doska minerálnej vlny hr. 50 mm pre izoláciu vonkajších stien	m2	63,376	11,481	727,620	0,279
931440007104	Doska z minerálnej vlny hr. 20 mm pre izoláciu vonkajších stien	m2	71,104	4,495	319,612	0,125
713132132	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, prikotvením a prílepením	m2	131,754	7,151	942,173	0,659
933720022300	Doska fasádna EPS 70 F hr. 50 mm	m2	85,794	2,985	256,095	0,058
933720022000	Doska fasádna EPS 70 F hr.20 mm	m2	46,879	1,125	52,739	0,013

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
713132132.	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, prikotvením a prilepením	m2	59,280	7,153	424,030	0,296
283750000600	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 40 mm zateplenie soklov, ISOVER	m2	43,605	13,210	576,022	0,052
283750000400	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 20 mm zateplenie soklov, ISOVER	m2	16,861	8,985	151,496	0,010
998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	44,598	1,150	51,288	0,000
764	Konštrukcie klampiarske				3 868,691	0,052
764322221	"n8" Montáž oplechovania z pozink.plechu, r.š. 330 mm	m	14,000	13,456	188,384	0,001
764410222	"10,11" Oplechovanie okapnice z pozink.plechu, vrátane detailov r.š. 160 mm	m	10,200	11,990	122,298	0,002
764410240	"6" Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	11,800	16,307	192,423	0,002
764410350	"3" Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	39,200	19,256	754,835	0,030
764410381	"n5" Oplechovanie striešky na elektro skrini z Al plechu, vrátane detailov, r.š. 600 mm	m	1,800	31,284	56,311	0,002
764421270	a6 Oplechovanie ríms z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 500 mm	m	85,000	29,405	2 499,425	0,015
998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	38,607	1,425	55,015	0,000
764.1	Konštrukcie klampiarske - Demontáž				160,370	0,007
764410850	"a1" Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	32,710	1,028	33,626	0,000
764421870	Demontáž oplechovania ríms rš od 400 do 500 mm, -0,00252t	m	85,000	1,028	87,380	0,000
764421910	"u2" Oprava odkvapnice rímy odstrihnutím z pozinkovaného Pz plechu rš 100 mm	m	13,000	3,028	39,364	0,007
767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 445,697	0,020
3	Ostatné opravy - dodatočné zateplenie vrát 2250x3200 mm polystyrénom hr.40 mm, povrch.úprava pozinkovaný plech /bez okna/	ks	1,000	365,000	365,000	0,000
767995101R	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií, vrátane kotvenia mreží	kg	196,000	9,120	1 787,520	0,016
767995103	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií, vrátane kotvenia	kg	67,600	4,094	276,754	0,004
998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	25,266	0,650	16,423	0,000
767.1	Konštrukcie doplnkové kovové - Demontáž				121,256	0,013
767996801R	"a2" Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t /mreže/	kg	263,600	0,460	121,256	0,013
767.2	Konštrukcie doplnkové kovové - hliníkové dvere				1 829,758	0,031
767646510	Montáž dverí hliníkových vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	59,550	59,550	0,001
553410033501	Dvere hliníkové vchodové 1100x2400 mm s izolačným dvoj sklom, vrátane zárubne a prahu, kovanie kľučka+kľučka, viacbodový zámok	m2	1,000	1 754,550	1 754,550	0,030
998767201.2	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	18,421	0,850	15,658	0,000
783	Nátery				2 332,667	0,065
783222100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	126,534	6,950	879,411	0,020
783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	126,536	4,102	519,051	0,010

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
70	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. so základného náterom reakt. farbou - 105µm	m2	51,282	7,300	374,359	0,023
71	783625300	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 2x s emailovaním a 2x plným tmelením	m2	27,910	20,059	559,847	0,012

783.1 Nátery - Odstránenie 216,690 0,000

72	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	126,534	1,602	202,707	0,000
73	783601812	Odstránenie starých náterov zo stolár. výrobkov oškrabaním s obrúsením, okien výkyvných a otočných	m2	27,910	0,501	13,983	0,000

Celkom 28 479,602 24,706

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava a udržiavacie práce - fasáda kotolne Lipová 70 v Piešťanoch
 Objekt: 1.1 Stavebné riešenie

Objednávateľ: Bytový podnik Piešťany, s.r.o., Školská 19, 921 01 Piešťany
 Zhotoviteľ: SP Plus, s.r.o., Trstínska 9, Trnava 917 00
 Miesto: Piešťany

Kód	Popis	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	13 113,709	22,340	7,273
1	Zemné práce	465,432	0,000	0,000
2	Zakladanie	31,128	0,015	0,000
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	341,164	1,120	0,000
5	Komunikácie	283,556	8,501	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	9 133,941	5,177	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 221,322	7,527	0,000
9.1	Ostatné konštrukcie a práce - Búranie	964,038	0,000	7,273
99	Presun hmôt HSV	673,129	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	15 365,893	2,366	0,522
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	38,510	0,025	0,000
713	Izolácie tepelné	4 352,253	2,152	0,000
764	Konštrukcie klampiarske	3 868,691	0,052	0,000
764.1	Konštrukcie klampiarske - Demontáž	160,370	0,007	0,258
767	Konštrukcie doplnkové kovové	2 445,697	0,020	0,000
767.1	Konštrukcie doplnkové kovové - Demontáž	121,256	0,013	0,264
767.2	Konštrukcie doplnkové kovové - hliníkové dvere	1 829,758	0,031	0,000
783	Nátery	2 332,667	0,065	0,000
783.1	Nátery - Odstránenie	216,690	0,000	0,000
Celkom		28 479,602	24,706	7,795

