Zmluva o dodávke tepla č.1/2020

uzavretá podľa Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov

Dodávateľ : Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
sídlo : Školská 19, 921 01 Piešťany
zastúpený: Ing. Viliam Hubinský, CSc., konateľ
IČO : 36 232 700
IČ DPH: SK2020170031
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. č. účtu:
IBAN: BIC: GIBASKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11528/T

a

Odberateľ : Michal Hrčka
sídlo: Družstevná 870/7A, 922 21 Moravany nad Váhom
zastúpený: Michal Hrčka
IČO : 45 622 621
IČ DPH: SK3020998123

VS: 82 – 05

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodať teplo pre ústredné vykurovanie (ďalej ÚK), teplo na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej TÚV) a studenú vodu vrátane stočného (ďalej SV) do odberného zariadenia odberateľa za podmienok dojednaných v tejto zmluve a jej prílohách a záväzok odberateľa zmluvne dojednané teplo odobrať a zaplatiť riadne a včas v zmluve a jej prílohách dojednaným spôsobom.

2. Dodávateľ teplo dodá do odberného miesta odberateľa špecifikovaného v prílohe č. 1 – „Objednávka odberateľa na odber tepla“, v ktorej je zároveň uvedené dojednané množstvo. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II.
Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, so šesťmesačnou výpovednou lehotou.

III.
Cena

1. Za dodávku tepla zaplatí odberateľ cenu, ktorú dodávateľovi určí pre príslušný kalendárny rok /t. j. tzv. regulačný rok/ Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO) rozhodnutím o stanovení maximálnej ceny tepla. Cena je tvorená súčtom ceny predstavujúcej variabilnú zložku nákladov a ceny predstavujúcej fixnú zložku nákladov. Dodávateľ je povinný rozhodnutie ÚRSO predložiť odberateľovi.

2. Dodávateľ bude fakturovať cenu predstavujúcu variabilnú zložku nákladov na základe nameraného množstva tepla na odbernom mieste a cenu predstavujúcu fixnú zložku na základe regulačného príkonu.

3. Cena studenej vody (vodné) z vnútorného vodovodu v priebehu roku je zhodná s cenou vody z verejného vodovodu vrátane stočného a je určená v súlade s platnými cenovými predpismi v regulačnom roku. Po odpočte určených meradiel spotreby TÚV sa cena upraví podľa skutočne vynaložených nákladov.

4. Odberateľ je povinný platiť dodávateľovi mesačne zálohy /preddavky/ dojednané v prílohe č. 2, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepelnej energie v nevyhnutnom rozsahu, ak odberateľ je v omeškaní so zaplatením zmluvne dohodnutej zálohovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho z vyúčtovania za dodávku tepla, a ak odberateľ zálohovú platbu alebo nedoplatok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil dodávateľ. Výzvu odberateľovi dodávateľ oznámi písomne.

IV.
Umiestnenie určeného meradla

1. Určené meradlo spotreby tepla ÚK je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste, t. j. na päte domu (adresa je uvedená v prílohe č.1).

2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste t. j. na vstupe tepla do ohrievača teplej úžitkovej vody v tepelnom zdroji (adresa je uvedená v prílohe č.1).

3. Určené meradlo spotreby TÚV je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste t.j. na prívode teplej úžitkovej vody u konečného spotrebiteľa.

V.
Podmienky dodávky tepla

1 . Dodávka a odber tepla sa bude riadiť obchodnými podmienkami, ktoré tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Odberateľ tepla je povinný umožniť vstup dodávateľovi tepla na nehnuteľnosti, ktorých je vlastníkom za účelom vykonania rekonštrukcie, opráv a údržby sústavy tepelných zariadení, verejného rozvodu tepla.

3. Odberateľ tepla je povinný zdržať sa akýchkoľvek činností, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a prevádzkyschopnosť sústavy tepelných zariadení, verejného rozvodu tepla, ktoré je vedené v objekte odberateľa.

4. Odberateľ tepla je povinný:
a) umožniť dodávateľovi zapojenie, údržbu a odpojenie určeného meradla v objekte odberateľa,
b) umožniť dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle,
c) umožniť dodávateľovi zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu,
d) oznámiť bezodkladne dodávateľovi neoprávnené zásahy do určeného meradla.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je účinná odo dňa 01.03.2020.

2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi pre energetické odvetvia.

3. Akékoľvek zmeny zmluvy možno vykonať len písomnými dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán.

4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

5. Táto zmluva bola spísaná a uzatvorená na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvoria jej prílohy:
   č. 1 – Potvrdená Objednávka odberateľa
   č. 2 – Dohoda o platbách v zálohách
   č. 3 – Obchodné podmienky dodávky tepla

v Piešťanoch, dňa: 28.02.2020

dodávateľ:	odberateľ:
podpísané	*podpísané*
.....	.....
Ing. Viliam Hubinský, CSc. konateľ	Michal Hrčka

Príloha č.1

Objednávka odberateľa na odber tepla č. 1/2020

Dodávateľ: Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
Školská 19
921 01 Piešťany

Odberateľ: Michal Hrčka Družstevná 870/7A 922 21 Moravany nad Váhom IČO: 45 622 621

Odberateľ tepla objednáva u dodávateľa tepla dodávku tepla pre ústredné vykurovanie (ďalej ÚK), teplo na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej TÚV) a studenú vodu, vrátane stočného (ďalej SV) do odberného zariadenia odberateľa v nasledujúcich množstvách:

1. teplo ÚK	12 500 kWh
2. teplo na prípravu TÚV	1389 kWh
3. studená voda	17 m3

Zmluvné množstvá sú trvale platné i na nasledujúce roky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na vykonaní zmeny. Odberateľ môže požiadať o zmenu dohodnutých množstiev v priebehu kalendárneho roku doručeného na adresu dodávateľa najneskôr do 31.8., ktoré bude platné pre nasledujúce obdobie.

Určené meradlo spotreby tepla ÚK je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste, t. j. na päte objektu: predajňa, Winterova 1753/12, Piešťany

Určené meradlo spotreby tepla na TÚV je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste, t. j. na vstupe tepla do ohrievača TÚV v tepelnom zdroji – kotolni: Royova 1655 v Piešťanoch.

V Piešťanoch, dňa: 28.02.2020

v.r.
Odberateľ: .....
Michal Hrčka