

ZMLUVA
O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB
č. 2/U/2026

uzatvorená v zmysle zákona číslo 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení a
§ 269 ods. 2 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v zneniach platných na území
Slovenskej republiky medzi zmluvnými stranami:

Advokátska kancelária:

Obchodné meno:	Strategy Attorneys s.r.o.
Sídlo:	Hradská 8615/154, 821 07 Bratislava
V zastúpení:	Mgr. Peter KAŇUCH, konateľ spoločnosti
IČO:	57 117 497
DIČ:	2122569999
IČ DPH:	SK2122569999
Bankové spojenie:	F
Číslo účtu v tvare IBAN:	S
Zapísaný:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 190210/B
Telefonický kontakt:	0944/768 582
E-mailový kontakt:	peter.kanuch@strategyattorneys.com
(ďalej len „advokátska kancelária“)	

a

Klient:

Obchodné meno:	Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
Sídlo:	Školská 19, 921 01 Piešťany
V zastúpení:	Mgr. Naďa RYBÁRIKOVÁ, konateľ spoločnosti
IČO:	36 232 700
DIČ:	2020170031
IČ DPH:	SK2020170031
Bankové spojenie:	!
Číslo účtu v tvare IBAN:	!
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11528/T
Telefonický kontakt:	033/772 25 71
E-mailový kontakt:	info@bppy.sk
(ďalej len „klient“)	

PREAMBULA

Zmluvné strany prehlasujú, že za obojstranne vopred odsúhlasených podmienok a v záujme právnej istoty sa rozhodli uzatvoriť Zmluvu o poskytovaní právnych služieb s nižšie uvedeným obsahom podľa výsledku verejného obstarávania.

ČLÁNOK I.

PREDMET ZMLUVY

1. Advokátska kancelária sa zaväzuje poskytovať klientovi na základe jeho konkrétnych žiadostí s účinnosťou odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2029 právne služby podľa ním definovaných požiadaviek nasledovne:
 - a) **Nesporová agenda a zmluvná agenda:** Právne zastupovanie podľa požiadaviek klienta pri oficiálnych zmluvných rokovaníach, vyhotovovanie zmlúv, poskytovanie právnych konzultácií, analýz a stanovísk a vedenie evidencie prevzatých vecí.
 - b) **Sporová agenda:** Právne zastupovanie (s výnimkou daňových záležitostí, ktoré si klient zabezpečuje samostatne) v sporových konaniach pred súdmi, orgánmi štátnej správy a samosprávy, ako aj inými právnickými a fyzickými osobami.
2. Advokátska kancelária sa zaväzuje:
 - a) Prevziať od klienta do 3 pracovných dní od oznámenia požiadavky na poskytnutie právnej služby podklady v jednotlivých veciach a v lehote do 3 pracovných dní od prevzatia úplných podkladov informovať klienta o ďalšom postupe v požadovanej právnej veci.
 - b) Vykonať bez zbytočného odkladu úkony, ktoré sú potrebné na vybavenie prevzatých vecí a o stave riešenia priebežne informovať klienta, poskytovať právnu pomoc v súlade s platným právom Slovenskej republiky a udržiavať informácie v dôvernosti, nezverejňovať ani inak nepoškodzovať záujmy klienta.
 - c) Zabezpečiť možnosť osobnej konzultácie štatutárneho zástupcu klienta v sídle advokátskej kancelárie a v prípade, ak o to klient vopred osobitne požiadava, zúčastniť sa na operatívnych poradách v sídle klienta (maximálne 2 pracovné dni v mesiaci po dohode) podľa jeho požiadaviek.
 - d) Zostaviť a viesť evidenciu zmluvne prevzatých vecí, resp. písomností klienta, ktoré od neho prevzal. Po ukončení právneho zastúpenia mu na jeho žiadosť odovzdať všetky listiny súvisiace so zastúpením.
3. Klient sa zaväzuje:
 - a) Riadne a včas predkladať advokátskej kancelárii svoje požiadavky (osobne proti podpisu, poštou, e-mailom) a všetky potrebné úplné, presné a správne podklady a informácie k jednotlivým veciam, v ktorých požaduje právne služby.

- b) Zabezpečiť advokátskej kancelárii súčinnosť a všetky potrebné písomnosti a oficiálne listiny, najmä doklady o jeho právnej subjektivite a osobách oprávnených konať v jeho mene a zabezpečiť plnú moc na zastupovanie v jednotlivých požadovaných právnych veciach v sporovej agende.
- c) Oznamovať s dostatočným časovým predstihom advokátskej kancelárii konkrétne dni, na ktoré požaduje osobnú účasť advokáta na poradách v sídle klienta (porady požadované konateľom) a v prípade kolízie termínu akceptovať prioritu účasti advokáta na súdnych a iných konaniach pred orgánmi štátu a dohodnúť s ním iný náhradný termín.
- d) Zaplatiť advokátskej kancelárii dohodnutú odmenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

ČLÁNOK II.

ODMENA ZA POSKYTOVANIE PRÁVNÝCH SLUŽIEB

1. Zmluvné strany sa v zmysle vyhlášky číslo: 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom znení dohodli na odmene, ktorá bude pozostávať z nasledovných častí:
 - a) z pevnej paušálnej časti v nesporovej a zmluvnej agende vo výške 2 950,- EUR/mesačne + 23 % DPH,
 - b) z pohyblivej tarifnej časti v sporovej agende za jednotlivé úkony právnej služby realizované v prevzatých veciach,
2. Zmluvné strany sa v záujme právnej istoty v súlade s § 5 a § 9 – 14 vyhlášky číslo 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom znení dohodli, že pohyblivá tarifná časť odmeny za sporovú vec sa vypočíta v každej veci osobitne, podľa hodnoty alebo druhu veci a podľa počtu úkonov právnej pomoci, ktoré advokátska kancelária vo veci vykonala. Výpočtovým základom je hodnota predmetu právnej služby nasledovne:
 - Počet úkonov právnej služby x sadzba tarifnej odmeny + režijný paušál + DPH v zákonom stanovenej výške.
3. Odmena za poskytovanie právnych služieb advokátska kancelária klientovi vyúčtuje faktúrou za každý mesiac osobitne a vždy najneskôr do 14 dňa nasledujúceho mesiaca a doručí ju elektronicky na určenú e-mailovú adresu klienta.
4. Advokátskej kancelárii vzniká nárok na náhradu všetkých účelne vynaložených nákladov a hotových výdavkov (vrátane, nie však výlučne, cestovných náhrad, nákladov na ubytovanie a iných preukázateľných výdavkov) vynaložených v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy. Náklady podľa predchádzajúcej vety tohto ustanovenia budú hradené klientom na základe predloženia riadnych daňových dokladov a podrobnej špecifikácie, ak nebolo vopred písomne dohodnuté inak.

5. Klient sa zaväzuje zaplatiť advokátskej kancelárii dohodnutú odmenu, náhradu hotových výdavkov, ostatné trovy a DPH za každý mesiac osobitne bezhotovostným prevodom na účet advokáta v 14 dňovej lehote splatnosti faktúry v zmluvne dohodnutej výške.

ČLÁNOK III.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvou neupravené vzťahy vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou sa spravujú zákonom číslo: 586/2003 Z. z. o advokácii, vyhláškou číslo: 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platných zneniach a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluva a jej obsah je možné meniť a dopĺňať iba vo forme písomných, číslovaných a datovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Akékoľvek prípadné spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvné strany budú snažiť urobiť cestou zmieru. V prípade, ak by sa spornú vec nepodarilo vyriešiť zmierom v lehote do 14 dní od uplatnenia nároku dotknutou stranou, sa môže ktorákoľvek strana obrátiť so žalobou na vecne miestne príslušný súd v zmysle práva Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných mechanizmoch ukončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy:
 - a) Platnosť a účinnosť zmluvy možno ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami.
 - b) Ktorákoľvek zmluvná strana môže ukončiť platnosť a účinnosť zmluvy písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť preukázateľne doručená druhej strane. Platnosť zmluvy sa skončí uplynutím 3 mesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
 - c) V prípadoch právneho zastúpenia v sporovej agende sa platnosť a účinnosť osobitne udelenej plnej moci sa automaticky a bez ďalšieho ukončuje dňom právoplatného ukončenia predmetnej veci.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúcom po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že:
 - a) sú plne a bez obmedzenia spôsobilé na právne úkony, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a tento právny úkon má predpísanú formu;

- b) sa na zmluve dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný, zmluvu si prečítali a jej obsahu porozumeli, nebola uzavretá v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Znenie zmluvy je v súlade s ich vôľou a túto na znak súhlasu podpísali v 2 exemplároch, z ktorých po jednom prevzala každá zmluvná strana.

v Bratislave, dňa 29. 01. 2026

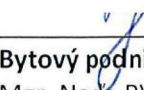
v Piešťanoch, dňa 29. 1. 2026

Za advokátsku kanceláriu:


Strategy Attorneys s.r.o.
Mgr. Peter KAŇUCH
konateľ

Za klienta:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
Šk
IČO: 1 01 Piešťany
OR C PH: SK2020170031
11528/T, odd. Sro
L-


Bytový podnik Piešťany, s.r.o.
Mgr. Nada RYBÁRIKOVÁ
konateľ

