



PRACOVNÁ PONUKA

Pozícia: Technická správkynia/Technický správca bytových domov

Miesto výkonu práce: Piešťany

Typ pracovného pomeru: Plný pracovný úväzok

Termín nástupu: dohodou

Mzdové podmienky (brutto): od 1 500 EUR mesačne (v závislosti od skúseností a odbornosti kandidáta) + 25 € brutto za každú schôdzu vlastníkov bytov a NP

Prečo je táto pozícia zaujímavá:

- budete mať **samostatnú zodpovednosť za technickú správu bytových domov**
 - práca kombinuje **technické riešenie problémov, organizáciu opráv a komunikáciu s vlastníkami bytov**
 - ide o **stabilnú pozíciu v mestskej spoločnosti**
 - budete mať **reálny vplyv na technický stav spravovaných budov**
-

O spoločnosti:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o. je mestská obchodná spoločnosť zabezpečujúca správu bytových domov a technickú prevádzku mestského majetku.

Do nášho tímu hľadáme technicky zdatného a organizačne schopného kolegu, ktorý bude zabezpečovať technickú správu bytových domov a koordinovať opravy, údržbu a komunikáciu s vlastníkami bytov.

Pozícia je vhodná aj pre technikov zo stavebných, servisných alebo facility management spoločností, ktorí hľadajú stabilné pracovné prostredie.

Náplň práce:

- technická správa bytových domov a kontrola ich technického stavu
 - riešenie technických porúch, havárií a podnetov vlastníkov bytov
 - koordinácia opráv, údržby a rekonštrukčných prác
 - komunikácia a spolupráca s dodávateľmi služieb a stavebnými firmami
 - kontrola kvality vykonaných prác
 - príprava podkladov pre schôdze vlastníkov bytov a účasť na schôdzach
 - príprava a organizačné zabezpečenie písomných hlasovaní vlastníkov bytov
 - spracovanie zápisníc zo schôdzí a administratívnych podkladov súvisiacich so správou domu
 - vybavovanie technických podnetov, reklamácií a sťažností vlastníkov bytov
 - vedenie technickej a prevádzkovej dokumentácie bytových domov
 - spolupráca s kolegami pri zabezpečovaní plynulého chodu správy bytových domov
-

Požiadavky na kandidáta:

- minimálne stredoškolské vzdelanie technického smeru (stavebníctvo, elektrotechnika, technické zariadenia budov alebo príbuzný odbor)

- prax výhodou v oblasti:
 - správy bytových domov
 - technickej správy budov
 - stavebníctva alebo údržby objektov
 - základná orientácia v problematike správy bytových domov výhodou
 - samostatnosť, organizačné schopnosti a zodpovedný prístup k práci
 - schopnosť komunikovať s vlastníkami bytov a dodávateľmi
 - vodičský preukaz skupiny B - aktívny vodič
-

Ponúkame:

- stabilné pracovné miesto v mestskej spoločnosti
 - samostatnú odbornú pozíciu s reálnou zodpovednosťou
 - možnosť postupného odborného rozvoja a rozšírenia zodpovednosti v oblasti správy bytových domov
 - služobné motorové vozidlo na výkon práce
 - 5 dní dovolenky nad rámec zákona
 - príspevok na stravovanie
 - príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie (III. pilier)
 - stabilný pracovný kolektív
-

Ako sa prihlásiť:

Životopis a súhlas so spracovaním osobných údajov zasielajte mailom na info@bppy.sk alebo poštou na adresu Bytový podnik Piešťany, s.r.o., Školská 19, 921 01 Piešťany.

**Do predmetu e-mailu, prípadne na poštovú obálku uveďte:
„Technická správkyňa/Technický správca bytových domov“**

Spoločnosť Bytový podnik Piešťany, s.r.o. si vyhradzuje právo kontaktovať len vybraných uchádzačov.