

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

Školská 19, 921 01 Piešťany
IČO: 36232700 IČ DP: SK2020170031
Spoločnosť registrovaná v obchodnom registri
Okresného súdu Trnava, v.l.č. 11528/T, odd. Sro

Zmluva o dielo č. 8/2015

uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

sídlo: Školská 19, 921 01 Piešťany

štatutárny orgán: JUDr. Ing. Kolláriková Eva, PhD. MBA, konateľ

IČO: 36232700

DIČ: 2020170031

bankové spojenie:

č.ú.

IBAN:

BIC:

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sro, vložka 11528/T

(ďalej objednávateľ)

Zhotoviteľ /poskytovateľ zmluvnej záruky na výrobky a montáž/:

Milan Pieš s.r.o., 972 14 Tužina č. 436

Štatutárny orgán: Milan Pieš

Tel./fax:

Mobil:

E-mail:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

BIC:

IČO: 47 694 009

IČ DPH: SK2024042999

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

Oddiel Sro, vložka číslo 30239/R

(ďalej zhotoviteľ)

Názov diela:

Dodávka a montáž okien a dverí do fasády objektu výmenníková stanica Teplická 28, Piešťany.

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dodanie a montáž:

Okien a dverí systém Heroal 65 v objekte výmenníková stanica Teplická 28, Piešťany

Rozsah prác a použitých materiálov je v zmysle cenovej ponuky US5961 zo dňa 18. 08. 2015, ktorá tvorí prílohu č.1.

Čl. III. Doba plnenia

3.1 Termín realizácie diela, začatie prác: **ihneď po uhradení zálohovej faktúry**
ukončenie prác: **do 6 týždňov od podpisu ZoD**

Čl. IV. Cena diela

4.1 Cena za vykonanie diela je určená na základe cenovej ponuky US5961 zo dňa 18. 08. 2015

vo výške:	4 993,96 € bez DPH
DPH 20%	998,79 €
Cena s DPH	5 992,75 €

(slovom: päťtisícdeväťstodeväťdesiatdva eur sedemdesiatpäť centov)

4.2 V prípade prác nad rámec zmluvy, budú tieto riešené písomnou formou, dodatkom ku zmluve o dielo, odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

Čl. V. Platobné podmienky

5.1 Po vzájomnej dohode zhotoviteľa s objednávateľom bude forma splátok nasledovná :

a/ **zálohová faktúra** vo výške 70 % z ceny diela s DPH **4 194,93 € s DPH**
splatná do 7 dní od podpísania zmluvy o dielo

b/ **faktúra** splatná do 7 dní po ukončení a odovzdaní diela **1 797,82 € s DPH**

5.2 Konečná faktúra bude vystavená zhotoviteľom a uhradená objednávateľom na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného predmetu diela bez závad.

Čl. VI. Záručné a servisné podmienky

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby požadovanú kvalitu. Záručná doba je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom na fyzikálne vlastnosti profilov a izolačného dvojskla. Záručná doba 36 mesiacov na plnú funkčnosť okien.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas celej doby záruky a reklamované vady je povinný začať odstraňovať najneskôr do 10 dní bezplatne.

Článok VII. Osobitné ujednania

7.1 Zhotoviteľ sa pri všetkých prácach zaväzuje dodržiavať požiarne predpisy a bezpečnosť pri práci.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo bude realizovaný v súlade a príslušnými legislatívnymi predpismi, STN a platným technologickým postupom.

7.3 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržať zákon o odpadoch č. 223/2001 v znení neskorších predpisov pod sankciami.

7.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela a v prípade porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa je oprávnený za podmienok stanovených zákonom od zmluvy odstúpiť.

7.5 Dielo so zjavnými závadami nemusí objednávateľ prevziať a zaplatiť cenu za jeho vyhotovenie.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí objednávateľovi alebo tretím osobám svojou činnosťou pri vykonávaní diela.

7.7 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty preukázania zhody podľa zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

Článok VIII. Sankcie

8.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny stanovené zmluvou, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Článok IX. Všeobecné ustanovenia

9.1 Zhotoviteľ za podmienok a v termínoch uvedených v tejto zmluve sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zmluva o dielo sa môže zmeniť alebo práce zastaviť len písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

9.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

9.3 Na vzťahy, ktoré nie sú výslovné upravené touto zmluvou, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka zák. č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov - § 536 a nasl.

9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda v zmysle ust. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňa 26. 08. 2015, po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží zhotoviteľ, dve vyhotovenia objednávateľ.

Prílohy:

- cenová ponuka US5961, zo dňa 18. 08. 2015

Piešťany, 25. 08. 2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

Školská 19, 921 01 Piešťany

IČO: 36232700 IČ DPH: SK2020170031

Spoločnosť zaregistrovaná v obchodnom registri
Okresného súdu Trnava, v.l.č. 11528/T, odd. 8/ro

MILAN PIEŠ, s.r.o.

972 14, TUŽINÁ č. 436

Obchodné zastúpenie

SLOVAKTUAL

VAJANSKÉHO 58, 921 01 PIEŠTANY

IČO: 47694009 IČ DPH: SK2024042999

MOBIL: 0903 632 786

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD. MBA
konateľ

Milan Pieš

o k n á a d v e r e

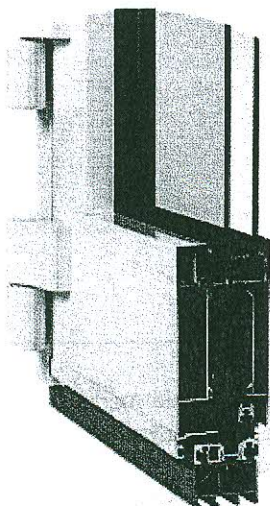
Slovaktual®

Obchodné zastúpenie: **Milan Pieš s.r.o.**, Vajanského 58, Piešťany
tel.: , Fax: , mob.:
e-mail: , IČO: 47694009, IČ DPH: SK2024042999
Bankové spojenie: VUB banka, č. účtu:

Cenová ponuka č.: **US5961**

Zákazka :
Dňa : 18.8.2015

Bytový Podnik Piešťany, s.r.o.
Školská 19
921 01 Piešťany
Kotolňa - Teplická 28



Systém pre rekonštrukcie
alebo bytové domy
Systém pre interiérové steny,
zádveria v bytových domoch
hliníkový systém
heroal 65

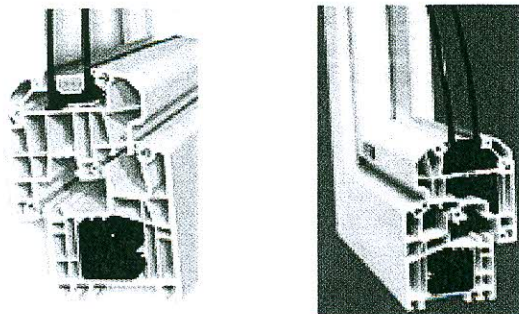
- profilový systém s vysokou stabilitou
a optimálnou tepelnou izoláciou
- stavebná hĺbka 65 mm

Profil : Slovaktual STANDARD-OL, ALUPLAST, HEROAL, MACO kovanie
Platnosť CP : 31.08.2015
Dodací termín : 25 pracovných dní

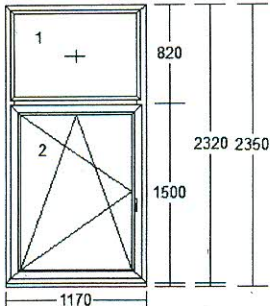
od prijatia zálohovej platby (70%) na náš BÚ

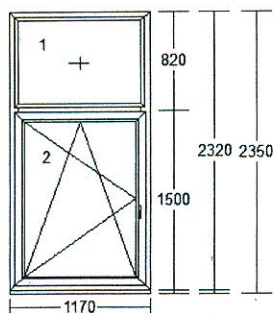
Okná Slovaktual STANDARD-OL

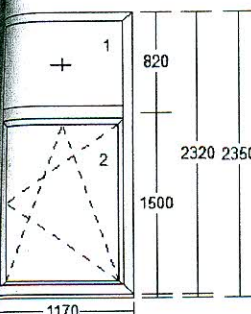
Profilový systém: Aluplast ID5000

*Špičkové vlastnosti za bezkonkurenčnú cenu*

- izolačné dvojsklo s koeficientom $UG=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$...
- stredové tesnenie - 3 tesnenia v profile...
- Revolučná technológia vlepovania skla, do profilu krídla vytvára bezpečné a pevné prepojenie medzi sklom a krídlom, zlepšuje stabilitu krídla, zvyšuje tepelnoizolačné a zvukovoizolačné vlastnosti okna až o 10%.
- Vysoká protihluková izolácia, stredové tesnenie podstatne zvyšuje hodnotu tepelnej izolácie, zvyšuje vodotesnosť pred hnaným dažďom až do 2100pa. Pevná prepážka bráni vypáčeniu kovania pri vlamaní, chráni kovanie pred vplyvmi počasia.
- Štíhlejšia stavba profilu s vlepým sklom zvažuje prienik svetla cez okno do miestnosti, vždy je možné vymeniť sklo.

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €									
1)	2 ks	 IDEAL 5000 1170 x 2320 mm Rám: 4 x Rám 80mm (150x03) Kridlový systém: Fixné zasklenie (Fix), Kridlo 77mm lep. (150x85) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 2 x číre 4-16-4 U=1,1 Kovanie: FIX - Pevné v Ráme OS lave KS (Standard) Medz.rámik: AL Rozměr skla:<table><tr><td>Pole číslo</td><td>Šírka</td><td>Výška</td></tr><tr><td>1.1</td><td>1040</td><td>718</td></tr><tr><td>2.1</td><td>963</td><td>1321</td></tr></table>	Pole číslo	Šírka	Výška	1.1	1040	718	2.1	963	1321		
Pole číslo	Šírka	Výška											
1.1	1040	718											
2.1	963	1321											
		291,51	5,00%	553,86									



pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €									
2 ks													
													
IDEAL 5000 1170 x 2320 mm													
Rám: 4 x Rám 80mm (150x03)													
Kridlový systém: Fixné zasklenie (Fix), Kridlo 77mm lep. (150x85)													
Farba dnu/von: biela / biela													
Výplň: 2 x číre 4-16-4 U=1,1													
Kovanie: FIX - Pevné v Ráme													
OS Prave KS (Standard)													
Medz.rámik: AL													
Rozměr skla:													
<table><tr><td>Pole číslo</td><td>Šírka</td><td>Výška</td></tr><tr><td>1.1</td><td>1040</td><td>718</td></tr><tr><td>2.1</td><td>963</td><td>1321</td></tr></table>					Pole číslo	Šírka	Výška	1.1	1040	718	2.1	963	1321
Pole číslo	Šírka	Výška											
1.1	1040	718											
2.1	963	1321											
<table><tr><td>291,51</td><td>5,00%</td><td>553,86</td></tr></table>					291,51	5,00%	553,86						
291,51	5,00%	553,86											

3)

1 ks

Technical drawing of a window unit (IDEAL 5000) showing dimensions: width 1170mm, height 2320mm (frame) and 2350mm (glass). It features a fixed upper pane (1) and a lower pane (2) with a diagonal cross pattern.

IDEAL 5000 1170 x 2320 mm

Rám: 4 x Rám 80mm (150x03)

Křídlový systém: Fixné zasklenie (Fix), Křídlo 77mm lep. (150x85)

Farba dnu/von: biela / biela

Výplň: 2 x D.kôra číra 4-16-4 U=1,1

Kovanie: FIX - Pevné v Ráme
OS lave KS (Standard)

Medz.rámik: AL

Rozměr skla:

Pole číslo	Šírka	Výška
1.1	1040	718
2.1	963	1321

291,51

5,00%

276,93

0,75 m²

príplatok za sklo dub.kôra

10,00

7,50

1,27 m²

príplatok za sklo dub.kôra

10,00

12,70

4)

1 ks

Technical drawing of a window unit (IDEAL 5000) showing dimensions: width 1170mm, height 2320mm (frame) and 2350mm (glass). It features a fixed upper pane (1) and a lower pane (2) with a diagonal cross pattern.

IDEAL 5000 1170 x 2320 mm

Rám: 4 x Rám 80mm (150x03)

Křídlový systém: Fixné zasklenie (Fix), Křídlo 77mm lep. (150x85)

Farba dnu/von: biela / biela

Výplň: 2 x D.kôra číra 4-16-4 U=1,1

Kovanie: FIX - Pevné v Ráme
OS PraveKS (Standard)

Medz.rámik: AL

Rozměr skla:	Pole číslo	Šírka	Výška
	1.1	1040	718
	2.1	963	1321

291,51

5,00%

276,93

0,75 m²

príplatok za sklo dub.kôra

10,00

7,50

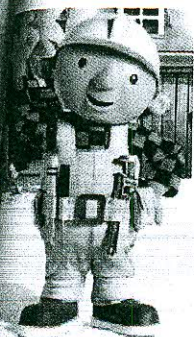
1,27 m²

príplatok za sklo dub.kôra

10,00

12,70

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €									
5)	1 ks	 Heroal 65 1490 x 2330 mm Gula+ kľučka na ľavom kridle Rám: 3 x dv.rám VO 70mm H65, prah 15mm VO H65 Kridlový systém: 2 x dv.kridlo VO p15mm Farba dnu/von: RAL9006šeda / RAL9006šeda Farba profilu: šeda Výplň: 2 x výplň 24mm RENOLIT Medziskelný rámik: AL Kovanie: Heroal KfV ľavé automat, Heroal KfV pravé automat Rozměr skla: <table><tr><th>Pole číslo</th><th>Šírka</th><th>Výška</th></tr><tr><td>1</td><td>549</td><td>2117</td></tr><tr><td>2</td><td>549</td><td>2117</td></tr></table> pohľad z exteriéru, von otváracé vysoký prah 15mm 1858,12	Pole číslo	Šírka	Výška	1	549	2117	2	549	2117		
Pole číslo	Šírka	Výška											
1	549	2117											
2	549	2117											
	2,32 m²	príplatok za výplň 2L 24mm 87,00		201,84									
	1 ks	3-bodové uzamykanie ovládané kľúčom 94,00		94,00									
6)	1 ks	vonkajší Al.parapet Premium 225mm biely počet šírka 6 1200 129,02		129,02									
	12 ks	plastová krytka 225mm 12,84		12,84									
	29 ks	parapetná skrutka											
7)	1 ks	vnútorný PVC parapet 250mm biely počet šírka 6 1220 141,28		141,28									
	12 ks	PVC krytka k PVC parapetom 13,20		13,20									

Spolu €	číslo	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
		49,520 m			
			Demont ocelových okien.+mont.+obmurovanie+ domurovanie+lešenie		
			37,00		1832,24
58,12	9)	2 ks			
11,84			Žalúzie K-system Vertikalne biele +Montáž Popisšírka2390,00výška2690,00 250,57		501,14
4,00					
Suma položiek					6485,66
Dodatková zľava				-23,00 %	-1491,70
Celková cena bez DPH					4993,96
DPH				20,00 %	998,79
Čiastka k zaplaceniu					5992,75 €

Všetky pohľady v CP sú vnútorné, pokiaľ nie je v texte uvedené inak!

Odvod starých okien je bezplatný, v prípade demontáže okien našou firmou. Pri platbe uvádzajte ako variabilný symbol číslo cenovej ponuky. Tovar až do úplného zaplatenia zostáva majetkom firmy Slovaktual. Záručná doba:

23 Výrobca poskytuje záruku 5-rokov na fyzikálne vlastnosti profilov a izolačného 2skla a 3skla.

36-mesiakov na plnú funkčnosť okien, kovania a príslušenstva pri riadnom zaobchádzaní a bežnej údržbe. Klient bol uzrozumený o možnej zmene vnútornej klímy priestorov, kde budú zabudované nové plastové okná. Keďže tieto sú výrazne tesnejšie ako predchádzajúce okná, je potrebné prispôbiť návyky vetrania a kúrenia tak, aby nedošlo k vzniku plesni, dôsledkom vysokej vlhkosti v miestnosti. Klient bol poučený ako má správne vetrať a kúriť a je si vedomý, že nedodržaním týchto pravidiel ohrozuje nielen kvalitu stavby, ale aj svoje zdravie.

Od 1.1.2010 je v platnosti nová norma v stavebníctve STN - 733134. Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením a preberaním osadzovaných okenných konštrukcií a použitia tesniacich pásk a fólií. Zákazník bol poučený o tejto norme a podpisom cenovej ponuky potvrdí rozhodnutie o použití alebo nepoužití tesniacich pásk - nie je súčasťou cenovej ponuky.

S touto cenovou ponukou v plnom rozsahu súhlasím.

Podpis zákazníka:

Milan Pieš

MILAN PIES, S.F.O.
972 14 0000 A 6. 436
Obchodná spoločnosť
SLOVAKIA
VAJANSKEHO ST. 21, P. 1
ICO: 47694009 ID DPH: SK2024042990
MOBIL: 0903 632 786