

Dodatok č. 1
k Zmluve o úvere č. 229/AU/15
(ďalej „Dodatok“)

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **Bytový podnik Piešťany, s.r.o.**

Adresa sídla: Školská 19, 921 01 Piešťany

IČO: 36 232 700

Register: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 11528/T
(ďalej „Dlžník“)

Časť 1. Úvodné ustanovenia Dodatku

1. Banka a Dlžník uzatvorili dňa 05.08.2015 Zmluvu o úvere č.229/AU/15 (ďalej len „Úverová zmluva“).
2. Banka poskytla Dlžníkovi na základe Úverovej zmluvy Úverový rámec v nasledovnej výške, forme a za podmienok uvedených v Úverovej zmluve:

Úverový rámec:

výška: **200 000,- EUR**

poskytnutý ako:

Splátkový úver č. 1 vo výške: **200 000,- EUR**

Vyčerpaná výška istiny Splátkového úveru
ku dňu podpisu Dodatku **41 409,58 EUR**

Časť 2. Obsah Dodatku

1. Banka a Dlžník sa týmto dohodli, že Úverová zmluva sa mení nasledovne:

a) **ustanovenie čl. II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia, ods. 2, bod 2.4. sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:**

2.4. do 30.10.2015 predloží Banke Žiadosť o zriadenie vinkulácie poistného plnenia k nehnuteľnosti, potvrdené príslušnou poisťovňou ako aj potvrdenie poisťovne o vykonaní vinkulácie poistného plnenia z poistnej udalosti v prospech Banky.

b) **na koniec ustanovenia čl. II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia sa dopĺňa bod 5., ktorý znie:**

5. Dlžník sa zaväzuje plniť nasledovné finančné ukazovatele, vyhodnocované pravidelne štvrťročne, na základe Dlžníkom predložených finančných výkazov, prvýkrát na základe finančných výkazov k k **31.12.2015**

5.1. **krytie dlhovej služby neklesne > 1,20**

výpočet: $(V r.28 - V r.15 - V r.20) / (V r.49 + \text{výška splátok dlhodobých bankových úverov a dlhodobých záväzkov bežného roku})$

5.2. podiel vlastného imania na bilančnej sume >50 %

výpočet: (S r. 080 – S r. 003 – S r. 049 - S r. 061 - S r. 069 + zostatok dlhu podriadeného úverovému záväzku Dlžníka voči SLSP) / (S r. 079 – S r. 003 – S r. 049 - S r. 061 - S r. 069)

2. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

Časť 3. Poplatky

1. V súvislosti s uzatvorením Dodatku nie je Dlžník povinný zaplatiť Banke žiadne poplatky.

Časť 4. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

Bratislava, dňa.....*26.10.2015*.....

Slovenská sporiteľňa, a. s.

.....
Ing. Alena Priehodová
Relationship manažér

.....
Ing. Eduard Demel
Relationship manažér

Piešťany, dňa.....*16.10.2015*.....

Dlžník
Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD. MBA
konateľ